

DOSSIER: ALQUILER DE MAQUINARIA

Las empresas menos endeudadas son las que resistirán

»» La obra pública, ¿tabla de salvación para el sector?

Los precios del alquiler de maquinaria descienden un 30 por ciento, la ocupación decrece un 50 por ciento y el retraso en los pagos se sitúa en una media de 290 días. Durante el segundo semestre de 2009 puede iniciarse una criba de las empresas del sector que tengan una menor capacidad de resistencia, es decir, las más endeudadas. Las causas de este desalentador panorama son múltiples: el estancamiento de la edificación residencial, el retraso en los pagos —en especial de las administraciones— y la paralización de la financiación bancaria y de las entidades de caución. El empresario tiene la piedra en su tejado y debe tomar decisiones; buscar, desde un punto de vista realista, las alternativas de viabilidad, léase reestructurar y redimensionar, fusionar, vender..., bien para reflotar, bien para, en el peor de los casos, minimizar pérdidas antes de un concurso de acreedores.

Mónica Daluz



Ahora le toca al empresario tomar la mejor decisión para afrontar un 2009 complicado.

Licitat y pagar, el quid de la cuestión

“El Estado ha de ser quien genere el negocio para nuestro sector; queda mucha obra pública por realizar”. Esta es la opinión mayoritaria del sector del alquiler de maquinaria y es también la opinión Jorge Cuartero, director gerente de Anmopyc quien, a pesar de valorar

positivamente las previsiones de inversión en obra pública, argumenta que “todavía falta que se empiece a licitar las obras al ritmo que se espera y —añade— por desgracia, las inversiones en obra pública no van a ser suficientes para paliar la caída de la construcción residencial.” En el mismo sentido se manifiesta Alfredo de Miguel, jefe de taller y responsable del departamento de Alquiler de Aurteneche Maquinaria, en relación a las perspectivas del sector para el próximo año, aseverando que éstas tenderán a “mantenerse, y es posible que incluso desciendan, debido a la escasez de fondos públicos”.

Más contundente en sus aseveraciones es el gerente y secretario general de Aseamac, José Martínez, quien afirma con indignación que “es inadmisible que sigamos cobrando al margen la Ley de Contratos de Administraciones Públicas y de la Ley Contra la Morosidad; esta situación debe desterrarse del marco económico de nuestro país porque, actualmente, el retraso en los pagos es más grave que el problema de la caída del trabajo. Tardamos casi 300 días para cobrar.” Nuestro interlocutor explica que “el retraso en los pagos está socavando la viabilidad de nuestras empresas” y sobre la situación crítica por la

ción debe desterrarse del marco económico de nuestro país porque, actualmente, el retraso en los pagos es más grave que el problema de la caída del trabajo. Tardamos casi 300 días para cobrar.” Nuestro interlocutor explica que “el retraso en los pagos está socavando la viabilidad de nuestras empresas” y sobre la situación crítica por la



que atraviesa el sector, declara que la apreciación de que “esta crisis está siendo más virulenta de lo que pudiera pensarse” es generalizada. Martínez asegura que “el problema se reduciría si el Estado y los clientes cumplieran la ley; no se ha tutelado el cumplimiento de la ley”. “Que paguen lo que deben”, concluye. Otro elemento con el que debe lidiar el sector es con el factor riesgo, la morosidad; “ya no distinguimos —explica Martínez— cuándo estamos ante una situación de morosidad o de concurso de acreedores. Esto, unido al colapso y la lentitud de la justicia, redunda en escasa liquidez”.

Al hilo de esta cuestión, un dato significativo, es que el Pleno del Consejo General del Poder Judicial (CGPJ) ha presentado una propuesta para “hacer frente a la situación de sobrecarga en los juzgados de lo mercantil y social” y encargar a la Comisión de Modernización e Informática la elaboración de propuestas para paliar esta situación. El volumen de tramitación que provocan los concursos de acreedores a los que se han visto abocadas numerosas empresas por la crisis económica es la principal causa de saturación de estos tribunales “carentes de medios”, apunta el informe.

Hace tan sólo unos días, el pasado 13 de diciembre, el presidente del Gobierno, José Luis Rodríguez Zapatero, anunció para 2009 una inversión en infraestructuras de transporte de 19.000 millones de euros, a la que hay que sumar los 8.000 millones que el Estado destinará a que los ayuntamientos pongan en marcha obra pública. A estas cifras cabe añadir otros 5.000 millones que se destinarán a obras medioambientales. Todo ello forma parte de un paquete de inversión que asciende a 33.000 millones de euros y que el propio presidente calificó como “la mayor cifra conocida en democracia” en gasto público, y constituye el pilar de la estrategia gubernamental para hacer frente a la crisis.

Jorge Cuartero, director gerente de Anmopyc:
“Todavía falta que se empiece a licitar las obras al ritmo que se espera y, por desgracia, las inversiones en obra pública no van a ser suficientes para paliar la caída de la construcción residencial”

Distribuidor exclusivo



S



NEUMÁTICOS INDUSTRIALES



NEUMÁTICOS PARA MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN







RUEDAS MACIZAS

Mayor duración...





ORUGAS DE CAUCHO



LLANTAS PARA EQUIPOS INDUSTRIALES Y MAQUINARIAS DE CONSTRUCCIÓN

Caucho natural...



GULIMSA COMERCIAL, S.L.
 Pol. Valdeconsejo, Calle Pineta 2-C - 50410 Cuarte de Huerva (Zaragoza) - Tel. 976505119 - Fax 976504799
 jlisot.gulimsa@telefonica.net - www.gulimsa.com
Catalunya: C/ Talleres, 8 - Nave 40 - Pol. Ind. Santiga 08210 Barberà del Vallès (Barcelona) - Tel. 937189638
Levante: C/ Perelló, 88-B - Pol. Ind. Masfa del Juez 46900 Torrente (Valencia) - Tel. 961562929 - Fax 961080195

DOSSIER: ALQUILER DE MAQUINARIA

José Martínez, gerente y secretario general de Aseamac: “El retraso en los pagos está socavando la viabilidad de nuestras empresas. Tardamos casi 300 días en cobrar”

Estas inversiones son una buena noticia para el sector. Sin embargo, la mayoría de los directivos entrevistados para la elaboración de este reportaje se muestran escépticos. Por otro lado, no todos coinciden en la idoneidad de las soluciones. Mientras el gobierno escoge la fórmula del aumento del gasto público, otros son partidarios de la rebaja de impositiva —es la opción británica, por ejemplo—. El malestar y las discrepancias del sector empresarial comunes a distintos sectores de la activi-

dad económica las ilustra una anécdota reciente ocurrida durante el acto de inauguración de la Conferencia Empresarial de la Ceoe, donde Zapatero fue abordado por un empresario que le acusó de no contar la verdad sobre la situación económica. Se trata del presidente de la Asociación de Garajes de Madrid, Miguel Cantos, quien en recientes declaraciones a un canal de la televisión autonómica de Cataluña justificó su indignación con afirmaciones coincidentes con las que han expresado a este medio diversas fuentes del sector del alquiler de maquinaria: “los retrasos en el pago por parte de la administración constituyen uno de los principales motivos de la continua quiebra de empresas”. Cantos se preguntaba en directo “¿Cómo es posible que los bancos no acepten los compromisos de las administraciones públicas?” y daba a continuación la respuesta: “porque saben que la administración pública no paga cuando debe pagar”. En relación a las medidas estructurales anunciadas por Zapatero, el empresario afirmó que éstas crean empleo y desarrollo a largo plazo mientras hoy urge legislar medidas “pequeñas”, como por ejemplo “fomentar y abaratar el alquiler asegurando a los propietarios de viviendas que si los inquilinos dejan de pagar en dos meses tendrán disponible su piso o finca.” El economista Xavier Sala Martín (doctorado en Harvard y catedrático en la Universidad de Columbia) corrobora algunos de los planteamientos de los escépticos acerca de la eficacia del incremento del gasto público como medida para paliar la crisis, y ratifica que “en efecto, muchas empresas están a punto de quebrar y no aguantarán.” Sala, partidario de una reducción temporal del IVA, califica de “lógica” la reacción de Cantos y afirma que “en momentos de incertidumbre uno esperaría tener la sensación de que los líderes saben lo que hacen, y no de que toman medidas aleatorias y niegan la crisis cuando es evidente que la hay.”

Estructura sectorial

Según un informe de la consultora DBK, publicado el pasado mes de abril, en 2007 operaban en España alrededor de 1.800 empresas con actividad de alquiler de maquinaria para la construcción, las cuales generaban un volumen de empleo de unos 19.000 trabajadores. Por comunidades, Madrid, Cataluña y Andalucía son las que concentran un mayor número de empresas, al agrupar cerca del 50 por ciento de las compañías. Es también significativa la presencia de empresas en otras regiones, como Comunidad Valenciana, Aragón o Castilla-La Mancha. En el sector se identifica la presencia de un amplio conjunto de empresas de pequeña dimensión que actúan en un ámbito local, las cuales compiten con un grupo cada vez más numeroso de medianas y grandes compañías con presencia en gran parte del territorio nacional y que cuentan con un extenso y variado parque de máquinas. La estructura empresarial del sector ha registrado en los últimos años un importante proceso de concentración, motivado por las numerosas operaciones de compra y fusión entre operadores. Así, los tres primeros grupos reunieron una participación conjunta algo superior al 25 por ciento del valor total del mercado en 2007, lo que supuso cinco puntos porcentuales más que en 2006 y cerca de nueve puntos más que en 2005. El grupo de los cinco primeros competidores (Grupo Gam, Hune, Grupo Eurogrúas, Alco Grupo Empresarial y Grupo Grúas Roxu) concentró una participación conjunta del 31,6 por ciento del valor total del mercado, la cual ascendió al 41,2 por ciento al considerar a los diez primeros operadores.

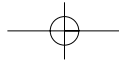
El alquiler avanza

La actividad de las empresas del sector se ha visto impulsada en los últimos años por el positivo comportamiento de la actividad constructora y por la tendencia creciente de las empresas constructoras hacia el alquiler de la maquinaria frente a la compra de la misma.

En el ejercicio 2007 el valor total del negocio de alquiler de maquinaria para la construcción se cifró en unos 2.500 millones de euros, lo que supuso un crecimiento medio anual cercano al 14 por ciento durante el periodo 2004-2007.

El crecimiento del alquiler de maquinaria en los últimos años ha seguido una línea ascendente por sus innegables ventajas. Entre ellas, la flexibilidad que ofrece, el ahorro en plantilla técnica en el caso de alquiler con mantenimiento integral, que reduce las necesidades de inversión y, además, la cuota de alquiler es un gasto deducible.

Este incremento de cuota de mercado del alquiler frente a la compra se explica también por la progresiva profesionalización de las empresas alquiladoras, que han explorado las posibilidades del alquiler a la hora de diseñar el servicio a medida, elemento que constituye un verdadero factor de diferenciación y competitividad. A esto se añade el panorama económico y financiero



Fomento invertirá en la ampliación y mejora de la Red de Cercanías de Madrid 5.000 millones de euros en el periodo 2008-2015. El plan fue presentado al Consejo de Ministros el pasado 28 de noviembre y supone la ejecución de 115 kilómetros de nuevas líneas y la ampliación de capacidad, mediante la cuadruplicación de vías, de otros 66 kilómetros más. Se modernizarán 55 estaciones y se construirán 24 nuevas, además de 5 nuevos intercambiadores. Próximamente, la ministra de Fomento, Magdalena Álvarez, llevará al Consejo de Ministros un plan similar para este servicio en Barcelona.

ESPECIALISTAS EN BOMBAS Y MOTORES HIDRÁULICOS PARA MAQUINARIA

HIDRA-MAQ

HIDRA-MAQ, S.L.

SU SERVICIO INTEGRAL DE HIDRÁULICA

HIDRA-MAQ, S.L.

CTRA. HUESCA KM. 8

POL. CIUDAD DEL TRANSPORTE C/B, NAVE 18

50820 SAN JUAN DE MOZARRIFAR

ZARAGOZA (ESPAÑA)

TEL. 976 15 00 11
MÓVIL 670 70 72 00
FAX 976 15 04 14

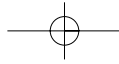
AFOR	DIXON BROWN	KOMATSU	STOFFA
ALFAL PUMPS	DENISON	LEONARDO	TEJ
BOMBILO & PAVESI	EURNOMATIK	MANZUCCHI	TRIMPOSITIVE
BOSCH REXROTH	BATON	MACCHI	TRANSANTAL
BREITENBURGER	HALDER	MANZUCCHI	TRIPONE
BUCHER	HANSA	POGLIANI HYDRAULICS	WICKERS
CALSAVA	HITACHI	POGLIANI HYDRAULICS	YIMRIS
CEISSA	H.M.E.	POGLIANI HYDRAULICS	YOUTH
CHASSI HYDRAULIC	HYDRAMATIK	POGLIANI HYDRAULICS	YOUNG
COOPER INDUSTRIES		POGLIANI HYDRAULICS	YOUNG



www.hidramaq.com

hidramaq@hidramaq.com





DOSSIER: ALQUILER DE MAQUINARIA



La Ministra de Fomento visitando las obras de la hiperronda de Málaga, el pasado 1 de diciembre. La inversión prevista para la nueva ronda de circunvalación de Málaga (hiperronda), asciende a 339,5 M €. El tramo tiene una longitud de 21,3 km y se encuentra casi al 20 % de ejecución. A su entrada en servicio, la hiperronda absorberá 70.000 de los 175.000 vehículos que, de media diaria, circulan por la Ronda Oeste. Y supondrá, en relación a la actual circunvalación, un ahorro de 12 minutos en condiciones óptimas y de más de 60 minutos en hora punta. Una de las características del proyecto es la instalación de pantallas antirruídos en las zonas que afecten a edificios y urbanizaciones próximas a la autovía, en cumplimiento de las exigencias medioambientales.

actual que, indudablemente, empuja hacia el alquiler. Por lo que respecta al reparto del mercado a medio plazo, fuentes del sector apuntan hacia una consolidación del alquiler, con un 60 por ciento para quipos pequeños y un 30 por ciento para equipos pesados.

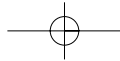
Situación crítica

Acostumbrados a un ritmo de edificación de entre 700 y 900 mil viviendas anuales en los últimos años, el sector se enfrenta ahora al descenso en el segmento de edificación residencial que, como primera consecuencia, ha dejado un parque de maquinaria sobredimensionado; de hecho, los fabricantes de maquinaria están inmersos en operaciones de tanteo en mercados exteriores donde el sector de la construcción no se ha visto tan afectado por la crisis financiera internacional. José Martínez opina que “el tiempo de abundancia de obra residencial no va a volver” y augura, a medio plazo, “una reorganización del sector”.

La previsión apunta a que la situación se estabilice y ello conllevará que se produzca un reajuste y una renegociación de las deudas pero, por lo pronto, el precio del alquiler de maquinaria ha registrado un descenso del 30 por ciento, según Aseamac.

El deterioro del sector responde a múltiples causas: el estancamiento de la edificación residencial, el retraso en los pagos y la paralización de la financiación bancaria, a lo que se une el hecho que viene arrastrándose desde hace ya un año, de que las entidades de caución han cerrado el grifo, lo que tiene repercusión directa sobre los alquiladores de maquinaria. A la hora de obtener esta financiación, muchos promotores y empresas de mediano y pequeño tamaño no pueden encontrar un seguro que cubra tanto los posibles riesgos a la hora de devolver el préstamo como el que corren las entidades financieras al conceder el préstamo. Por otra parte, los promotores también se están encontrando con problemas para buscar alternativas ya que “actualmente las entidades financieras tampoco están descontando pagarés”, señala Martínez. Sobre si algún subsector está menos expuesto a sufrir el efecto dominó, nuestro interlocutor asegura que “no se puede hablar de actores inmunes a la situación de crisis; fabricantes de maquinaria, alquiladores, constructores...”, todos están tocados por una circunstancia que no se ha revelado unidireccional sino, muy al contrario, se parece más a “una bomba racimo”, como describe muy gráficamente el gerente y secretario general de Aseamac. “Nos encon-





DOSSIER: ALQUILER DE MAQUINARIA



Inversión en construcción en Europa: previsiones económicas para la UE

Las previsiones de otoño de la Comisión Europea muestran que las economías de la UE se han visto considerablemente afectadas por la crisis financiera, acelerando el ajuste del mercado inmobiliario en algunas economías y ello enmarcado en un momento en que la demanda exterior se está desvaneciendo rápidamente.

El crecimiento económico de la Unión Europea se estima en el 1,4 por ciento en 2008, frente al 2,9 por ciento del 2007. En el próximo ejercicio se apunta el estancamiento de la economía, situándose su tasa en el 0,2 por ciento, para posteriormente acelerar gradualmente hasta alcanzar el 1,1 por ciento en 2010.

A lo largo de 2009 el empleo caerá un -0,5 por ciento y al año siguiente se mantendrá estancado, después de los seis millones de puestos de trabajo generados entre 2007 y 2008. Las consecuencias serán un aumento del desempleo en un punto en la UE, del 7 al 8 por ciento entre 2008 y 2010.

Las tensiones inflacionistas están disminuyendo conforme bajan los precios del petróleo, al tiempo que los riesgos de los efectos de acción retardada van aminorándose. Tras alcanzar su mejor posición desde el año 2000, la situación presupuestaria general está también llamada a deteriorarse, a lo que cabría añadir la elevación de la deuda como consecuencia de las medidas de apoyo financiero de las administraciones públicas.

Las importantes medidas adoptadas para estabilizar los mercados financieros han empezado a restablecer la confianza, sin embargo la situación aún sigue siendo precaria y los riesgos respecto a los pronósticos son elevados.





tramos –prosigue Martínez– ante un sector atomizado en que la situación de competencia se ha convertido en una verdadera trampa para el sector del alquiler de maquinaria, pues ha conducido a una bajada de precios que está asfixiando la rentabilidad de las empresas.”

Pero nosotros insistimos ¿qué productos o tipología de empresa puede desmarcarse de esta caída en picado? Más de 4.000 tipos distintos de maquinaria configuran la enorme oferta del sector y todo apunta a que los productos mejor situados para sortear la crisis serán la maquinaria de gama alta y de gran tonelaje, la gran elevación y la manipulación; en general la maquinaria pesada. Por otra parte, descenderá la plataforma porque es un producto más utilizado en edificación que en obra pública y, además, el parque de plataforma es hoy enorme. Sobre esta cuestión, Alfredo de Miguel, jefe de taller y responsable del Departamento de Alquiler de Aurteneche Maquinaria, afirma que “la maquinaria más demandada sigue siendo aquella que el arrendatario utiliza esporádicamente y no le compensa comprar”, aunque de Miguel asegura que hay otros factores que condicionan la suerte de las empresas alquiladoras: “Creo que lo que realmente valora el cliente es un buen servicio, en definitiva, rapidez y eficacia”.

Y ahora qué

Según la opinión de diversas fuentes del sector entrevistadas por nuestro medio, si se agilizan los trámites de licitación y puesta en desarrollo de las obras adjudicadas, en los próximos 8 ó 10 meses podría recuperarse cierta estabilidad.



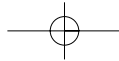
Homs, Umesa, Nacanco y Euroloc son ahora HUNE

Esta nueva marca, es el resultado de la unión de cuatro empresas líderes en el sector del alquiler de maquinaria, que agrupa los valores de las cuatro empresas y juntan sus fuerzas para ser mejores.

En HUNE disponemos de un parque de maquinaria generalista y de plataformas elevadoras moderno y diferenciado, y desde nuestras bases con presencia en todo el territorio nacional contamos con el mejor equipo de profesionales a tu servicio. En esta nueva etapa que iniciamos juntos, queremos que seas parte de nuestros proyectos porque **juntos somos mejores**.

División Maquinaria 902 20 30 47 • División Plataformas 902 10 86 86
www.hune.com





DOSSIER: ALQUILER DE MAQUINARIA



Las previsiones de DBK apuntan a que en los próximos años, las empresas del sector se desenvolverán en un contexto de deterioro del comportamiento de la demanda, motivado por el descenso en la actividad constructora de edificación y por la desaceleración prevista en la actividad de obra civil.

El deterioro del comportamiento de la demanda originará una intensificación de la competencia, lo que se verá reflejado en la mayor presión sobre los precios y la búsqueda de estrategias de diferenciación respecto al resto de competidores.

Los operadores de mayor dimensión proseguirán con su estrategia de crecimiento mediante la adquisición de compañías de menor tamaño y con una sólida implantación regional. Así, se espera que en los próximos años continúe aumentando el grado de concentración de la oferta, aunque a menor ritmo que en los ejercicios precedentes.

Si en algo coinciden nuestros interlocutores sobre el panorama del sector es en la trascendencia de las decisiones que los responsables últimos de las empresas van a tener que tomar para salir de la situación lo más airoso posible: "El empresario debe analizar el escenario con realismo y buscar alternativas de viabilidad: reestructurar, fusionar, vender... Y si no las hay, asumir

la situación". La sugerencia generalizada es la buscar fórmulas administrativas para sostener, sino toda la empresa, parte de ella.

Flota en el ambiente una sensación de miedo generalizado y de cierta impotencia ante una situación contra la que parece imposible luchar. En la actualidad hay alrededor de 2.400 empresas dedicadas al alquiler de maquinaria y todo apunta a que, si no se vislumbra un punto de inflexión en el próximo semestre, durante el segundo semestre de 2009 se producirá una importante criba en el sector. En este sentido, y dado que el problema se centra en la liquidez, las empresas que sobrevivirán al temporal serán aquellas con capacidad de resistencia, y tal vez la pequeña empresa, menos endeudada que los grandes grupos, sea, precisamente, la mejor anclada...

Previsiones económicas para España

Las previsiones económicas para España reducen el crecimiento para 2008, hasta situarlo en el 1,3 por ciento de media, lo que supone tasas trimestrales negativas en los dos últimos periodos del año. Como rasgos más destacables se apunta la rápida atenuación del consumo privado, hasta situarse en el 0,9 por ciento y la intensificación del descenso de la inversión residencial, hasta el -





9,6 por ciento. Para el agregado de la inversión se anticipa un descenso de un -1,6 por ciento, sostenido por la relativa fortaleza que aún exhibe la inversión no residencial (2,5 por ciento) y en equipo (0,8 por ciento). El cambio de signo en la contribución del saldo exterior, basada en la debilidad de las importaciones y en menor medida en estabilidad de las exportaciones, aporta un parcial sostenimiento del crecimiento agregado.

La actividad en 2009 se estima que caerá un -0,2 por ciento, basado en la ligera contracción del consumo privado (-0,4 por ciento) y en la mayor regresión de la inversión (-5,8 por ciento), como respuesta al intenso retroceso de la inversión residencial (-18,2 por ciento). Por su parte, el saldo exterior continuará su mejora hasta situarse en niveles positivos de contribución de 1,5 puntos.

El desempleo aumentará hasta 2010, año en el que alcanzará el 15,5 por ciento. Además, se destruirá empleo intensamente: un 2 por ciento en 2009 y un 0,9 por ciento en 2010, lo que supone la pérdida de cerca de 600.000 empleos. Otro aspecto destacable de las previsiones se refiere a su incidencia en las cuentas públicas, vía aumento del gasto, especialmente en prestaciones de desempleo y la importante reducción de los ingresos fiscales.

Los principales riesgos de este escenario se asientan en la repercusión de la velocidad del ajuste residencial, en la incidencia del desempleo en el consumo y en la posibilidad de un ajuste más intenso atendiendo a la evolución de los mercados financieros.

Previsiones sobre el sector de la construcción

El avance para 2009 apunta hacia un crecimiento negativo de la inversión en construcción para la unión europea, del -3,2 por ciento, profundizando en la caída del -1,1 por ciento estimada para el ejercicio que termina.

En el área del euro destacan, por sus positivos crecimientos, Eslovaquia (5,2 por ciento) y Eslovenia (4,7 por ciento); por la intensificación de la regresión, Irlanda (-22,3 por ciento), España (-7,6 por ciento), Francia (-3,5 por ciento) e Italia (-1,7 por ciento).

Fuera de la eurozona, destaca el avance de Polonia (10,1 por ciento) y el mantenimiento de la regresión en Reino Unido (-4,0 por ciento).

La previsión para 2010 muestra una relativa recuperación generalizada del crecimiento hasta situarlo en el 0 por ciento en la Unión Europea (UE15). En España se estima una relativa atenuación del retroceso de la actividad hasta situarse en el -3 por ciento. ■

Evolución de la inversión en construcción (Tasas de variación interanual en términos reales)

	2007	2008	2009	2010
Bélgica	4,4	2,6	-1,0	1,0
Alemania	1,8	3,3	0,1	1,7
Grecia	1,6	-1,9	0,6	1,3
España	3,8	-3,8	-7,6	-3,0
Francia	4,2	-1,8	-3,5	-0,5
Irlanda	-1,9	-18,6	-22,3	4,4
Italia	2,2	-0,2	-1,7	-1,3
Chipre	8,5	3,8	1,3	2,3
Luxemburgo	3,6	1,1	0,0	1,2
Países Bajos	5,6	6,2	-1,1	-0,2
Austria	2,8	2,0	0,2	0,9
Portugal	-0,2	-3,6	-1,5	0,7
Eslovenia	13,5	10,4	4,7	6,2
Eslovaquia	4,4	6,1	5,2	5,7
Finlandia	8,0	4,0	-1,3	1,2
Área Euro- 15	3,7	-1,1	-3,2	0,0
Republica Checa	7,7	5,4	5,4	6,2
Dinamarca	2,3	-1,6	-5,5	-4,1
Lituania	21,3	-2,2	-8,4	-2,3
Polonia	12,6	9,1	10,1	9,7
Suecia	6,5	1,2	-1,8	0,4
Reino Unido	6,6	-4,0	-4,0	1,8

Fuente: Comisión Europea. 2008 a 2010 Previsiones de otoño

DOSSIER: ALQUILER DE MAQUINARIA*Entrevista a Jorge Cuartero, director gerente de Anmopyc*

“ **Las empresas buscan nuevos mercados donde comercializar las máquinas que tienen paradas** ”

La Asociación Española de Fabricantes Exportadores de Maquinaria para Construcción, Obra Pública y Minería, agrupa a los más importantes fabricantes españoles de maquinaria. Su gerente, Jorge Cuartero, analiza en esta entrevista el actual panorama de los alquiladores de maquinaria.

Mónica Daluz



Jorge Cuartero, director gerente de Anmopyc.



¿Puede hacernos un análisis global del mercado español de alquiler de maquinaria en la obra pública?

Todas las empresas relacionadas con la construcción y la obra pública están notando la crisis, las empresas alquiladoras no son ajenas al mal momento que vive nuestro sector. Tanto es así que actualmente las empresas alquiladoras están poniendo el punto de mira en el extranjero; algunas de ellas están abriendo delegaciones en otros países.

Debido a la gran demanda de maquinaria que ha tenido el mercado español en los últimos años, las empresas alquiladoras se encuentran en estos momentos con un gran número de máquinas paradas, y tienen que encontrar nuevos mercados donde poder comercializarlas, no sólo en alquiler, actualmente están intentando reducir sus parques vendiendo las máquinas usadas en países donde la construcción no está pasando por un momento tan malo.

¿Se ha notado un incremento de la demanda de maquinaria de alquiler en detrimento de la venta, con motivo de la incertidumbre económica?

No, por desgracia la crisis que estamos viviendo en España y en nuestro sector en particular es tan grande que cualquier campo de actividad mínimamente relacionado con la construcción se está viendo seria-

“En la actualidad tanto la venta como el alquiler de equipos para construcción están viviendo su peor momento en años”

mente afectado, el alquiler en concreto es uno de los subsectores de actividad donde más se está notando la crisis.

¿Qué tipo de maquinaria es la más demandada y qué elementos o características del producto son más valorados por el cliente?

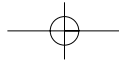
Tradicionalmente, en España, los productos más alquilados han sido el andamio de cremallera, maqui-

www.btkdemolition.com

Tel: 973 48 16 64
Fax: 973 48 19 35
Solsona (Lérida)

Martillos Hidráulicos
Pinzas, cizallas, grapas...
Equipos auxiliares para demolición
Cucharas trituradoras, cribadoras...

BTK
DEMOLITION



DOSSIER: ALQUILER DE MAQUINARIA

OBRAS PÚBLICAS



naria ligera de movimiento de tierras, plataformas móviles, grupos electrógenos... en general cualquier tipo de maquinaria 'no muy especializada' que sea susceptible de ser utilizada en una obra, si bien en la actualidad tanto la venta como el alquiler de equipos para construcción están viviendo su peor momento en años.

A la hora de destacar alguno de los factores clave en la decisión de compra, destacaría la rapidez y el servicio posventa como elementos determinantes. Los periodos para realizar las obras son muy ajustados por lo que en caso de que alguna máquina te falle necesitas contar con una empresa que te suministre las piezas o una máquina de sustitución a la mayor brevedad para poder continuar con el trabajo perdiendo en menor tiempo posible.

¿Podría hablarse de una tipología mayoritaria de empresas alquiladoras de maquinaria, en el mercado español? En cualquier caso, qué tipos distintos de empresa podemos encontrar y qué peso tiene cada una en el sector

Dentro del sector del alquiler en España podemos distinguir tres grandes grupos, por un lado las grandes multinacionales del alquiler, como Gam, Hune, Alco... que las podemos encontrar en cualquier parte del territorio español, alquiladores a nivel local, que operan en una zona o provincia concreta, y pequeñas empresas familiares de alquiler de maquinaria.

¿Cuáles son las perspectivas del sector para el próximo año?, ¿van a descender las inversiones en obra pública?

Las perspectivas del sector para el año que viene son más negativas si cabe, y la crisis va a alcanzar cuotas desconocidas hasta el momento.

Durante este año 2008 la construcción de vivienda nueva ha caído más de un 20 por ciento y para el próximo año la caída va a ser similar a la de este año, por lo que va a ser un período muy complicado para las empresas de nuestro sector.

Las previsiones de inversión en obra pública son más positivas, aunque todavía falta que se empiece a licitar las obras al ritmo que se espera. Está previsto que el presupuesto en obra pública se incremente un 8 por ciento respecto a este año hasta alcanzar los 31.000, de los que el 63 por ciento se destina a inversiones. Por desgracia las inversiones en obra pública no van a ser suficientes para paliar la caída de la construcción residencial.

¿Qué ventajas tiene para el asociado pertenecer a Anmopyc?

Desde su constitución en 1982, Anmopyc tiene como objetivo prioritario el fomento y la promoción de las ventas de sus asociados en los mercados exteriores, así como la búsqueda y ampliación a nuevos mercados, junto con la defensa de los intereses de sus fabricantes frente a terceros países. Anmopyc trabaja en la promoción de la exportación organizando la presencia de las empresas españolas en las principales ferias internacionales del sector como Bauma,

“La rapidez y el servicio posventa son elementos determinantes”

Intermat, Smopyc, Conexpo, Saie, Batimat, Cemat, etc.) así como realizando misiones comerciales al exterior o visitas a España de empresarios extranjeros, viajes de prospección de mercados, jornadas técnicas y seminarios, campañas de publicidad, difusión y promoción.

A través de nuestra pertenencia a Cece, Comité Europeo de Fabricantes de Maquinaria de Construcción y Obras Públicas, y su condición de miembro corporativo de Aenor, Asociación Española de Normalización y Certificación, Anmopyc sigue de cerca cuantos desarrollos normativos y legislativos que afectan al sector se producen tanto a nivel nacional como internacional, participando en comités técnicos de Cece y siendo miembro activo de los Comités Técnicos de Normalización de Aenor, que a su vez tienen conexión directa con los comités internacionales. Además, Anmopyc promueve y participa, unas veces como colectivo y otras incluyendo a miembros de la asociación, en diversos proyectos de I+D+i, tanto de programas europeos como nacionales, que tratan de acercar a las empresas los últimos avances, tanto en materia tecnológica como de gestión.

Le ruego cierre esta entrevista con un análisis sobre las expectativas del sector a corto y medio plazo

La realidad nos está mostrando un marco lleno de incertidumbre, en gran medida impulsado por la crisis financiera internacional, que está afectando a la mayoría de las potencias económicas, Inglaterra, Alemania, Holanda, Estados Unidos, España... Esta inestabilidad está repercutiendo en todos los sectores a nivel mundial y en concreto se está notando especialmente en el nuestro.

Si nos centramos en el mercado nacional podemos afirmar que nuestro sector, a corto plazo, va a seguir cayendo y las cifras van a ser tan negativas como las que se han registrado este año 2008.

2009 va a ser el año más duro que el sector ha vivido, una prueba muy difícil para las empresas españolas, no sólo los fabricantes de maquinaria, sino para constructores, promotores, alquiladores..., todas las empresas que estén relacionadas nuestro sector van a vivir un complicadísimo 2009, lo que esperamos es que el sector se establezca a medio plazo, aunque para que registren pequeños crecimientos habrá que esperar por lo menos hasta 2011. ■

